



Pépinière CAP3B Entreprendre

Le projet

Mettre en place une offre d'hébergement et d'accompagnement pour les jeunes entreprises qui souhaitent s'implanter sur le bassin de vie de Bourg en Bresse.

Une pépinière est une structure d'accueil, d'hébergement, d'accompagnement et d'appui aux jeunes entreprises. Son objectif est d'aider et de renforcer les chances de succès de ces entreprises, et de favoriser leur insertion dans le tissu économique local.

Le taux de survie à 5 ans pour les entreprises hébergées en pépinière atteint plus de 80%, contre 50% pour la moyenne nationale des créations !

Critères d'éligibilité

- Entreprise ou association de moins de deux ans d'existence
- Activité de services aux entreprises ou services aux particuliers si l'activité est réalisée hors site
- Exclusion des activités pouvant poser un problème d'image à la collectivité et à la pépinière.

Etapas d'admission en pépinière

1. Prise de contact avec la pépinière :
 - Vérification de l'éligibilité
 - Constitution du dossier de candidature
2. Passage en comité de sélection
3. Signature de la convention d'occupation (durée maximum de 3 ans) et de la convention d'accompagnement



Pépinière CAP3B Entreprendre

Un appui concret à la pérennisation et au développement de votre entreprise

Une solution immobilière clé en main

- Petites surfaces (bureaux) - Surfaces comprises entre 11 m² et 21 m²
- Locaux meublés et équipés
- Loyers modérés et progressifs

Tarifs:

- 1ère année : 66,00 € HT annuel du m²
- 2ème année : 72,00 € HT annuel du m²
- 3ème année : 84,00 € HT annuel du m²

plus les charges provisionnelles : 36,00 € HT annuel du m²

Ces charges comprennent : chauffage, éclairage, entretien courant des parties communes, nettoyage des parties communes, eau chaude et froide, taxe foncière, taxe enlèvement ordures ménagères, collecte de courrier, frais de photocopies,

Dépôt de garantie : 2 mois d'indemnités d'occupation

Des équipements professionnels mutualisés

- Moyens logistiques partagés (photocopieur, internet, courrier)
- Nettoyage des locaux
- Salle de réunion équipée à disposition sur réservation

Un accompagnement individuel personnalisé

- Point trimestriel approfondi (stratégie et gestion)
- Rencontre mensuelle de suivi d'activité

Un environnement ouvert et stimulant

- Communauté d'entrepreneurs et de professionnels de l'entrepreneuriat
- Accueil et organisation